

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		30/06/2024	
Semana No		61		Del :		24/06/2024	
				AL:		30/06/2024	

Plazo Total	610	DIAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	426		Tiempo restante 184 DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	69,84%		Porcentaje de tiempo restante 30,16%
Nombre del Supervisor : ING. ALDEMAR PINZON			

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
(%) Programado	Semanal 1.06%	Acumulado 65.277%	(%) Ejecutado
Valor programado (\$)	\$ 121.546.118.61	\$ 7.466.346.471.28	Semanal 0.947%
			Acumulado 66.823%
			Valor ejecutado(\$) \$ 108.332.691.00
			Valor ejecutado(\$) \$ 7.643.137.017.69
			Evaluación
			Porcentaje avance 1.546%
			Valor avance \$ 176.790.546.40

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976.00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400.00
Adición 1:	\$ 3.016.988.578.00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor final:	\$ 11.437.940.554.00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457.00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 11.437.940.554	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 24 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabaja 2 guadañadores y 2 recolectores, se realiza rocería manual con guadaña en cabecera 06 contra los bordes de la malla de cerramiento, y al mismo tiempo se realiza recolección de los residuos de la rocería, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan 2 personas y se realizan mantenimientos preventivo a los aires acondicionados de los siguientes equipos: manejadoras de la sala 3, aires acondicionados de las oficinas de interventoría, del SECoa, y oficina ambiental. Aeropuerto de Providencia: Se finaliza la limpieza de 1000 m de malla de cerramiento por las dos caras. Queda pendiente realizar la actividad la pintura de la malla a ambos lados en los lugares que lo requieran..	
Martes 25 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 2 guadañadores y 2 recolectores, se realiza rocería manual con guadaña en cabecera 06, y al mismo tiempo se realiza la recolección de los residuos, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan 2 personas y se realiza mantenimiento preventivo a los siguientes equipos de aires acondicionados: cuarto de cámaras, oficina de gerencia, sala de juntas y carnetización, y dos equipos de filtro nacional, PISOS: Trabajan 3 personas y se empieza la limpieza y brillada de pisos en el primer piso loby principal counters de las aerolíneas, PÉRGOLA: Trabajan 2 personas y se continua con la pintura en esmalte de la estructura metálica de la pérgola en la plataforma. Aeropuerto de Providencia: Se inicia nuevo ciclo de rocería manual con guadaña zonas de seguridad detras de la cabecera 35. Se inició la pintura en los lugares que lo requieren en el tramo de los 1000 mL de malla autorizados ya ejecutados..	
Miércoles 26 de junio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabaja una persona en rocería mecánica con tractor zonas de seguridad desde la lámpara 18 hasta la lámpara 21 costado de sariebay, de igual manera trabajan 2 guadañadores y 2 recolectores en rocería manual con guadaña costado de natanía, y al mismo tiempo se realiza recolección de residuos de la rocería mecánica y manual, PINTURA: Trabajan 2 personas, y se empiezan trabajos de resanes con estuco y pintura muros interiores de la estación de bomberos, PISOS: Trabajan 3 personas y se continuan con la limpieza y brillado de pisos primer piso del loby principal hasta cajero de davivienda, PERGOLA: Trabajan 2 personas y se continua con los trabajos de pintura en esmalte de la estructura metálica de la pérgola en la plataforma. Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de rocería manual con guadaña en tramos comprendidos entre d cabecera 35 a plataforma entre borde de pista-canal y cabecera 35 a bomberos entre borde de pista y malla. Se continúa con la actividad de pintura de Malla en tramo de los 1000 mL ya ejecutados..	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL	VERSION 1	PAGINA 1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL			
Semana No 61		Del : 24/06/2024	FECHA: 30/06/2024 AL: 30/06/2024
Plazo Total 610 DIAS		Tiempo restante 184 DIAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 426		Porcentaje de tiempo restante 30,16%	
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 69,84%			
Jueves 27 de junio de 2024			
Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabaja una persona en rocería mecánica con tractor costado oriental costado orienta de cabecera 06 a cabecera 24, de igual manera trabajan 2 guadañadores y 2 recolectores y se realiza rocería manual con guadaña contra boredes de pista costado occidental de cabecera 06 a cabecera 24, LÁMPARAS: Trabaja 1 persona, y se realiza suministro e instalación de lámparas en luces LED de 24 W en pasillo segundo piso con adecuación de cielo raso, PINTURA: Trabajan 2 personas, y se realizan trabajos de estuco y resanes de muros exteriores fachada en la Estación de Bomberos, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan 2 personas y se realiza mantenimiento preventivo a los siguientes equipos de aires acondicionados: manejadoras 1 de la sala 4 y sala 1, y dos manejadoras de la sala 2, en el segundo piso, PISOS: Trabajan 3 personas, y se continua con la limpieza y brillada de pisos en zona hotelera hasta la oficina de la occre en el primer piso.			
Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de rocería desde donde se dejo el día de ayer en tramos comprendidos entre la cabecera 35 a plataforma entre borde de pista-canal y cabecera 35 a bomberos entre borde de pista y malla.			
Viernes 28 de junio de 2024			
Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 2 guadañadores y 2 recolectores, se realiza rocería manual con guadaña contra bordes de pista de cabecera 06 a cabecera 24 costado oriental, al mismo tiempo se realiza la recolección de los residuos de la rocería, PINTURA: Trabaja 2 personas y se realizan resanes con estuco y pintura muros exteriores e interiores de la estación de bomberos, CIELO RASO: Trabajan 2 personas y se realiza desmonte y retiro de cielo raso en mal estado del local de la riviara para cambio, ESCALERA ELÉCTRICA: Trabaja 1 persona y se realiza el mantenimiento preventivo a la escalera eléctrica del loby principal y a la escalera de filtro internacional, PÉRGOLA: Trabajan 2 personas y se terminan trabajos de pintura en esmalte de la estructura metálica de la pérgola en la plataforma, PISOS: Trabajan 3 personas y se continua con la limpieza y brillo de piso en la sala de llegada nacional primer piso y áreas públicas del segundo piso.			
Aeropuerto de Providencia: Se continua con la actividad de rocería en dirección de la cab 35 a plataforma entre borde de pista - canal y cab 35 a bomberos entre borde de pista - malla.			
Sábado 29 de junio de 2024			
Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 2 guadañadores y 2 recolectores realizando la rocería manual con guadaña contra borge de pista costado oriental, y al mismo tiempo se realiza la recolección de los residuos de la rocería, PISOS: Trabajan 3 personas en la limpieza y brillo de pisos en el segundo piso áreas públicas hasta filtro internacional.			
Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de rocería manual con guadaña contra bordes de pista y malla de cerramiento.			
Domingo 30 de junio de 2024			
Aeropuerto de san Andrés: Dia festivo, no se realizan actividades, personal disponible			
Aeropuerto de Providencia: Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible.			
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO			
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.			
EMPLEOS			
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.			

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL			VERSION	1	
				PAGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		30/06/2024	
Semana No 61		Del : 24/06/2024		AL: 30/06/2024			
Piazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		426		Tiempo restante		184	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		69,84%		Porcentaje de tiempo restante		30,16%	

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1			todos en exámenes médicos			
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2			todos en exámenes médicos			
INSPECTOR SISOMA	1			todos en exámenes médicos			
AUX INSPECTOR SISOMA				todos en exámenes médicos			
INGENIERA AMBIENTAL				todos en exámenes médicos			
OFICIAL DE OBRA	6			todos en exámenes médicos			
GUADAÑERO				todos en exámenes médicos			
MAESTRO	2			todos en exámenes médicos			
TOTAL	12			TOTAL	12	TOTAL	0

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES

Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicion de recursos sin adicon de tiempo.

MANEJO DEL ANTICIPO

El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

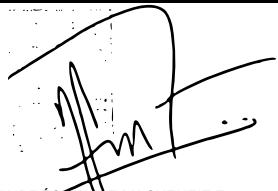
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	4,68%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	7,04%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	4,61%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	9,20%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	5,37%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	3,30%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	4,77%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	2,66%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	4,61%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	2,85%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	5,61%	EN TRAMITE DE PAGO
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,51%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 7.001.763.963,13	61,22%	

VALOR CONTRATO		\$ 11.437.940.554,00
ACUMULADO FACTURADO		\$ 7.001.763.963,13
PENDIENTE POR FACTURAR		\$ 4.436.176.590,87
% PENDIENTE POR FACTURAR		38,78%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL				
Semana No 61		Del : 24/06/2024	FECHA: 30/06/2024	
Plazo Total 610 DIAS		AL: 30/06/2024		
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 426		Tiempo restante 184 DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 69,84%		Porcentaje de tiempo restante 30,16%		
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA				

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	EN TRAMITE DE PAGO
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.836.095.231,00	77,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.836.095.231,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 541.863.169,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	22,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se radica el acta de corte No 12 del 21 de abril al 20 de mayo 2024 del contrato de obra e interventoria. 2. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ. 3. Se continua roceria en ambos aeropuertos. 4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados. 5. Se realizan recorridos para revision del estado de la infraestructura. 6. Se realiza limpieza y brillado de pisos	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria